

विकास योजना - विटा

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम,
१९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये मंजूर अन्वये
फेरबदल मंजूर करणेबाबत..
आ.क्र.१२ वगीचा या आरक्षणाबाबत...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

शासन निर्णय क्र.टिपीएस-२०००/२०५२/नवि-१३

मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२,

दिनांक : २९ जानेवारी, २००६.

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

नरदकिशोर पाटील
(नरदकिशोर पाटील)
अवर सचिव

प्रति,

विभागाध्यक्ष आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक, नगररचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहायक संचालक नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली.

मुख्याधिकारी, विटा नगरपरिषद, विटा, जि. सांगली

व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबत पाठविलेली शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१ पुणे विभाग, पुणे पुरवणीमध्ये प्रसिध्द करून त्यांच्या प्रत्येकी ०५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, सहायक संचालक नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली व मुख्याधिकारी, विटा नगरपरिषद, विटा यांना पाठवाव्यात.)

✓ **क्र.१ अधिकारी (नवि-२९) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई**

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदरहू अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.
निवडनस्ती (कार्यासन नवि-१३)

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२, दिनांक २१ जानेवारी, २००६.

अधिसूचना

क्रमांक. - टिपीएस-२०००/२०५२/नवि-१२

महाराष्ट्र
प्रादेशिक
व नगर रचना
अधिनियम,
१९६६.

ज्याअर्थी, विटा शहराची विकास योजना (यापुढे जिच्या उल्लेख "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली) शासनाचे नगर विकास विभागाची अधिसूचना क्र. टिपीएस-२०८५/३०९८/प्र.क्र.२०२/८५/नवि-७, दि. ६.२.१९८६ अन्वये मंजूर केली असून, ती दिनांक १.४.१९८६ पासून अमलात आली आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेमध्ये मो. विटा येथील रि.स.न. ०८७ (पै) (क्षेत्र सुमारे १.५० इ.) वी जागा आ.क्र.१२ अन्वये "बर्गाचा" याकरिता आरक्षित आहे (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे संबोधिलेली);

आणि ज्याअर्थी, विटा नगरपरिषदेने (यापुढे "उक्त नगरपरिषद" म्हणून संबोधिलेली) उक्त विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(१) अन्वये (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला) सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त आरक्षणापैकी सुमारे २७ आर क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळून "प्राथमिक शाळा" था करिता आरक्षित करण्याचा प्रस्ताव शासनाच्या मान्यतेसाठी दि. २६.९.२००० च्या पत्रान्वये सादर केला आहे (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधिलेला);

आणि ज्याअर्थी, शासनाची संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर व आवश्यक त्या चौकशी केल्यानंतर, उक्त फेरबदल जनहिताच्या दृष्टीने मान्य करणे आवश्यक आहे असे शासनाचे मत झाले आहे;

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम-३७ चे पोटकलम (२) अन्वये शासनास प्राप्त असलेल्या शक्तीस अनुसरून शासन उक्त फेरबदलास मान्यता देत आहे, व त्यासाठी शासनाच्या नगर विकास विभागाच्या उक्त अधिसूचने मधील बदल दर्शविणा-या सूचीमध्ये खालील नवीन बदल समाविष्ट करण्यात येत आहे;

— नाद —

"विटा शहराच्या मंजूर विकास योजनेमधील आ.क्र.१२ "बगीचा" चा आरक्षणामधील भाग नकाशा क्र. वियो विटा/आ.क्र.१२-अ/प्राथमिक शाळा/टिपीव्ही-१/२००५ वर दर्शविल्या प्रमाणेचे २७ आर क्षेत्र आरक्षणामधून वगळून "प्राथमिक शाळा" या करिता आरक्षित (आ.क्र.१२-अ) करण्यात येत आहे".

टिप- (अ) उक्त मंजूर केरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र. वियो.विटा/आ.क्र.१२-अ/प्राथमिक शाळा/टिपीव्ही-१/२००५ मुख्याधिकारी, विटा नगरपरिषद, विटा यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेमध्ये कामकाजाच्या दिवशी नागरिकांच्या अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

(ब) सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.Urban.Maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(नंदकिशोर पाटील)
अवर सचिव

Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated 21 January, 2005.

NOTIFICATION

No. TPS-2000/2052/UD-13:

Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.

Whereas the Development Plan of Vita (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been sanctioned by Government in Urban Development Department vide Notification No. TPS 2085/3018/CR-292/85/UD-7 dated 6/2/1986 and which come into force with effect from 1/4/1986;

And whereas, in the said Development Plan an area admeasuring about 1.5 Ha. out of land bearing old R.S. No. 287 (pt) of Vita is reserved for Garden as Site No.12 (hereinafter referred to as "the said reservation");

And whereas, the Vita Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") being the Planning Authority for said Development Plan after following all the legal procedure laid down under section 37(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") submitted a proposal of modification to the said Development Plan to the Government for sanction vide letter dated 26/9/2000 so as to delete an area admeasuring about 27 Are from the said reservation and to reserve the same for "Primary School" (hereinafter referred to as "the said modification");

And whereas, Government of Maharashtra after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making due esquires is satisfied that the said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, the Government hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the aforesaid Notification dated 6/2/1986 as follows:-

In the schedule of modifications appended to the aforesaid Government Resolution after the last entry the following new entry shall be inserted viz.

ENTRY

"An area admeasuring about 27 Are is deleted from the Site No.12 "Garden" and reserved for "Primary School" as Site No. 12-A as shown on the part plan bearing No. DP Vita/Site No.12-A/Primary School/TPV-I/2005".

Note:-

- A) The aforesaid part plan bearing No. DP Vita/Site No.12-A/Primary School/TPV-I/2005 is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Chief Officer, Vita Municipal Council, Vita for the period of one month.
- B) This notification is also published on Govt. web site at www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(Nandkishor Patil)

Under Secretary to Government.